



Município de

SÃO JORGE D'OESTE

Estado do Paraná

www.pmsjorge.pr.gov.br / CNPJ 76.995.380/0001-03

Projeto de Lei nº 17/2020

Dispõe sobre a afetação de bem público e dá outras providências.

A Câmara de Vereadores do Município de São Jorge D'Oeste, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito **Gilmar Paixão**, sanciono a seguinte:

LEI

Art. 1º. Fica afetada o Prolongamento da Rua São Judas Tadeu do Loteamento Gaio, com área de 760,04m², a qual será desafetada de Parte do Lote nº 08 da Quadra nº 01, matrícula nº 4.754, do Cartório de Registro de Imóveis de São João – PR., conforme mapa e memorial descritivo, em anexo.

Art. 2º. Revogam-se as disposições em contrário

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Executivo Municipal de São Jorge D'Oeste - Estado do Paraná, aos vinte dias do mês de maio de dois mil e vinte, 57º ano de emancipação.

Gilmar Paixão
Prefeito



Município de

SÃO JORGE D'OESTE

Estado do Paraná

www.pmsjorge.pr.gov.br / CNPJ 76.995.380/0001-03

Justificativa

PL 017/2020

Senhor Presidente,

Senhora Vereadora,

Senhores Vereadores:

O Projeto de Lei que levamos ao conhecimento e apreciação deste Poder Legislativo tem a finalidade de afetar o Prolongamento da Rua São Judas Tadeu, originada de parte do Lote nº 08 da Quadra nº 01, denominada de Lote nº 08-B, com uma área de 760,04m² (setecentos e sessenta metros quadrados e quatro décimos quadrados), conforme mapa e memorial descritivo, em anexo. A respectiva rua será desmembrada da **matrícula nº 4.754**, referente ao Lote nº 08 da Quadra nº 01, com uma área de 4.434,65 m²

Após o exposto, justifica-se a aprovação desta Lei, pelo fato de se permitir acessibilidade ao moradores dos lotes confrontantes a rua afetada, bem como a Futura Estatua do Cristo Redentor

Assim sendo, pedimos urgência na análise e aprovação do referido Projeto de Lei.

Atenciosamente,

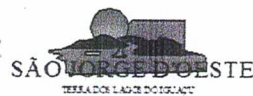
Gilmar Paixão
Prefeito



MUNICÍPIO DE

SÃO JORGE D'OESTE

Estado do Paraná



REQUERIMENTO DE DESMEMBRAMENTO DE LOTE

IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

PROPRIETÁRIO: Vital Gaio		
CPF: 071.319.099-04		
ENDEREÇO: Rua Cedro		
BAIRRO: Loteamento Gaio		
TELEFONE: 46 3534-1120	E-MAIL:	
LOTE: 08	QUADRA: 01	ÁREA LOTE: 4.434,65 m ²
LOTEAMENTO: São Jorge D'Oeste.		
NÚMERO MATRÍCULA DO IMÓVEL: 4.754		

IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO

NOME: Benno Aluisio Marmitt	
Nº REGISTRO CREA: 171.013/D	
TELEFONE: 46 3534-1120	E-MAIL: benno.mrt.eng@gmail.com

DIMENSÃO TOTAL:	4.434,65 m ²	
LOTE REMANESCENTE:	NOME: 08	DIMENSÃO: 2.020,37 M ²
LOTE DESMEMBRADO:	NOME: 08-A	DIMENSÃO: 327,08 M ²
LOTE DESMEMBRADO:	NOME: 08-B (RUA PROJETADA)	DIMENSÃO: 760,04 M ²
LOTE DESMEMBRADO:	NOME: 08-C	DIMENSÃO: 423,53 M ²
LOTE DESMEMBRADO:	NOME: 08-D	DIMENSÃO: 449,39 M ²
LOTE DESMEMBRADO:	NOME: 08-E	DIMENSÃO: 454,24 M ²

Obs: O lote 08 remanescente possui uma edificação de 200,00 m².

*Indicar em qual lote existe benfeitoria. Complementar a tabela de acordo com as necessidades.

Declaramos conhecer toda a Legislação vigente que rege a execução dos projetos referentes a presente obra, comprometendo-nos a respeitar fielmente o projeto aprovado e assumimos integralmente a responsabilidade quanto à prejuízos contra terceiros, decorrentes de falhas ou descumprimentos legais na sua execução.

Assinatura do Proprietário

Nome: Vital Gaio
CPF: 071.319.099-04

Assinatura do Responsável pelo Projeto

Nome: Benno Aluisio Marmitt
CREA: 171.013/D

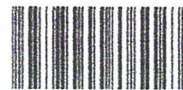
Benno Aluisio Marmitt
Eng. Civil
CREA-PR 171013/D

Recebido
11/09/2018
Eng. Civil
CREA-PR 157785/D
DECRETO 2664/2018

São Jorge D'Oeste, Segunda -feira, 10 de setembro de 2018.



CREA-PR Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná
 Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Fed 6496/77
 Valorize sua Profissão: Mantenha os Projetos na Obra
3ª VIA - LOCAL DA OBRA/SERVIÇO



ART Nº 20184177450
 Obra ou Serviço Técnico
 ART Principal

Esta ART somente terá validade se for apresentada em conjunto com o comprovante de quitação bancária.

Profissional Contratado: BENNO ALUISIO MARMITT (CPF:080.231.619-03) Nº Carteira: PR-171013/D - Nº Visto Crea: -

Título Formação Prof.: ENGENHEIRO CIVIL.

Empresa contratada:

Nº Registro:

Contratante: VITAL GAIO

CPF/CNPJ: 071.319.099-04

Endereço: RUA CEDRO S/N CASA LOTEAMENTO GAIO

CEP: 85575000 SAO JORGE D OESTE PR Fone: (46)35341120

Local da Obra/Serviço: RUA CEDRO S/N CASA

Quadra: 01

Lote: 08

LOTEAMENTO GAIO - SAO JORGE D OESTE PR

CEP: 85575000

Tipo de Contrato	4	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	Dimensão	4434,65 M2
Ativ. Técnica	19	PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO		
Área de Comp.	1100	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL		
Tipo Obra/Serv	379	SUBDIVISÃO DE ÁREAS - ÁREA URBANA		
Serviços contratados	035	PROJETO		
	050	EXECUÇÃO		

Dados Compl.

0

Data Início

10/09/2018

Data Conclusão

10/10/2018

Vlr Taxa R\$ 82,94

Base de cálculo: TABELA VALOR DE CONTRATO

Outras Informações sobre a natureza dos serviços contratados, dimensões, ARTs vinculadas, ARTs substituídas, contratantes, etc

PROJETO E LÉVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PARA FINS DE SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 01, DO LOTEAMENTO GAIO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE SÃO JORGE DO OESTE-PR, COM UMA ÁREA TOTAL DE 4.434,65 M², FICANDO ASSIM:

LOTE REMANESCENTE: NOME: 08 DIMENSÃO: 2.020,37 M²

LOTE DESMEMBRADO: NOME: 08-A DIMENSÃO: 327,08 M²

LOTE DESMEMBRADO: NOME: 08-B (RUA PROJETADA) DIMENSÃO: 760,04 M²

LOTE DESMEMBRADO: NOME: 08-C DIMENSÃO: 423,53 M²

LOTE DESMEMBRADO: NOME: 08-D DIMENSÃO: 449,39 M²

LOTE DESMEMBRADO: NOME: 08-E DIMENSÃO: 454,24 M²

CONFORME MAPAS E MEMÓRIAS EM ANEXO.

Insp.: 4620

10/09/2018

CreaWeb 1.08

Assinatura do Contratante

Assinatura do Profissional

3ª VIA - LOCAL DA OBRA/SERVIÇO Deve permanecer no local da obra/serviço, à disposição das equipes de fiscalização do Crea-PR.
 Central de Informações do CREA-PR 0800 041 0067

A autenticação deste documento poderá ser consultada através do site www.crea-pr.org.br



COBRANÇA BANCÁRIA CAIXA

Reclamações e Sugestões

DISQUE CAIXA 0800 726 0101

OUVIDORIA 0800 725 7474

www.caixa.gov.br

Beneficiário CONSELHO REG ENGENHARIA E AGRON PR				CPF/CNPJ 76.639.384/0001-59	Agência/Código do Cedente 0373/081294
Endereço do Beneficiário DOUTOR ZAMENHOF,35,-ALTO DA GLORIA/CURITIBA				UF PR	CEP 80030-320
Data do Documento 10/09/2018	Nº do Documento 10002018417	Espécie OUT	Carteira RG	Data do Processamento 10/09/2018	Nosso Número 14010002018417745-0
Pagador BENNO ALUISIO MARMITT				CPF/CNPJ 080.231.619-03	
Endereço do Pagador ,,,				UF	CEP 00000-000
Pagador/Avalista				CPF/CNPJ	

TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE:
 NAO RECEBER APOS 5 DIAS DE ATRASO
 Guia referente a ART 20184177450
 NAO RECEBER APOS O VENCIMENTO

Moeda	Quantidade	Valor	Vencimento	Valor do Documento	Autenticação Mecânica - Recibo do Sacado
-------	------------	-------	------------	--------------------	--

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

253-526742545-8

10/SET/2018

HORA DE 15:45:20

LOT. 14.010294-9

TERM 039845

LOCALIDADE: SAO JORGE D OESTE
AG. VINCULADA: 0931

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO CAIXA

INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITAVEL DO CODIGO DE BARRAS
1049081290 43010100246
01841774548 5 765300000002294

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: CONSELHO REG ENGENHARIA E A
RAZAO SOCIAL: CONSELHO REG ENGENHARIA E AG
CNPJ: 76.639.384/0001-59

PAGADOR
NOME: BENNO ALUISIO MARMITT
CPF: 080.231.619-03

DATA DE VENCIMENTO: 20/SET/2018
DATA DE PAGAMENTO: 10/SET/2018

VALOR NOMINAL: 82,94
 JUROS: 0,00
 IOF: 0,00
 MULTA: 0,00
 DESCONTO: 0,00
 ABATIMENTO: 0,00
 VALOR CALCULADO: 82,94
 VALOR DO PAGAMENTO: 82,94

TIPO DE PAGAMENTO: ESPECIE

AUTENTICAÇÃO

253-526742545-8

VIA DO CLIENTE

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL URBANO, constituído pelo **LOTE Nº 08**, com área de **2.020,37 m²**, (dois mil e de vinte metros e trinta e sete centímetros quadrados) da **QUADRA Nº 01**, do Loteamento **Gaio**, localizado à margem da **Rua São Judas Tadeu** no perímetro urbano da Cidade de **São Jorge Do Oeste - PR** da comarca de **São João - PR**, dentro dos seguintes limites e confrontações:

PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 50,70 m, com o lote nº 08-B e 08-E.

LESTE: Por uma linha reta medindo 42,00 m, com os lotes nº 17, 18, 19 e 20.

SUL: Por uma linha reta medindo 52,19 m, com os lotes nº 09, 10, 11, 12 e 13.

OESTE: Por uma linha reta 43,25 m, com o lote nº 05, 06 e 08-B.

Glaciano de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PR 157785/D
DECRETO 266/2018
Município de São Jorge D' Oeste - PR
APROVADO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

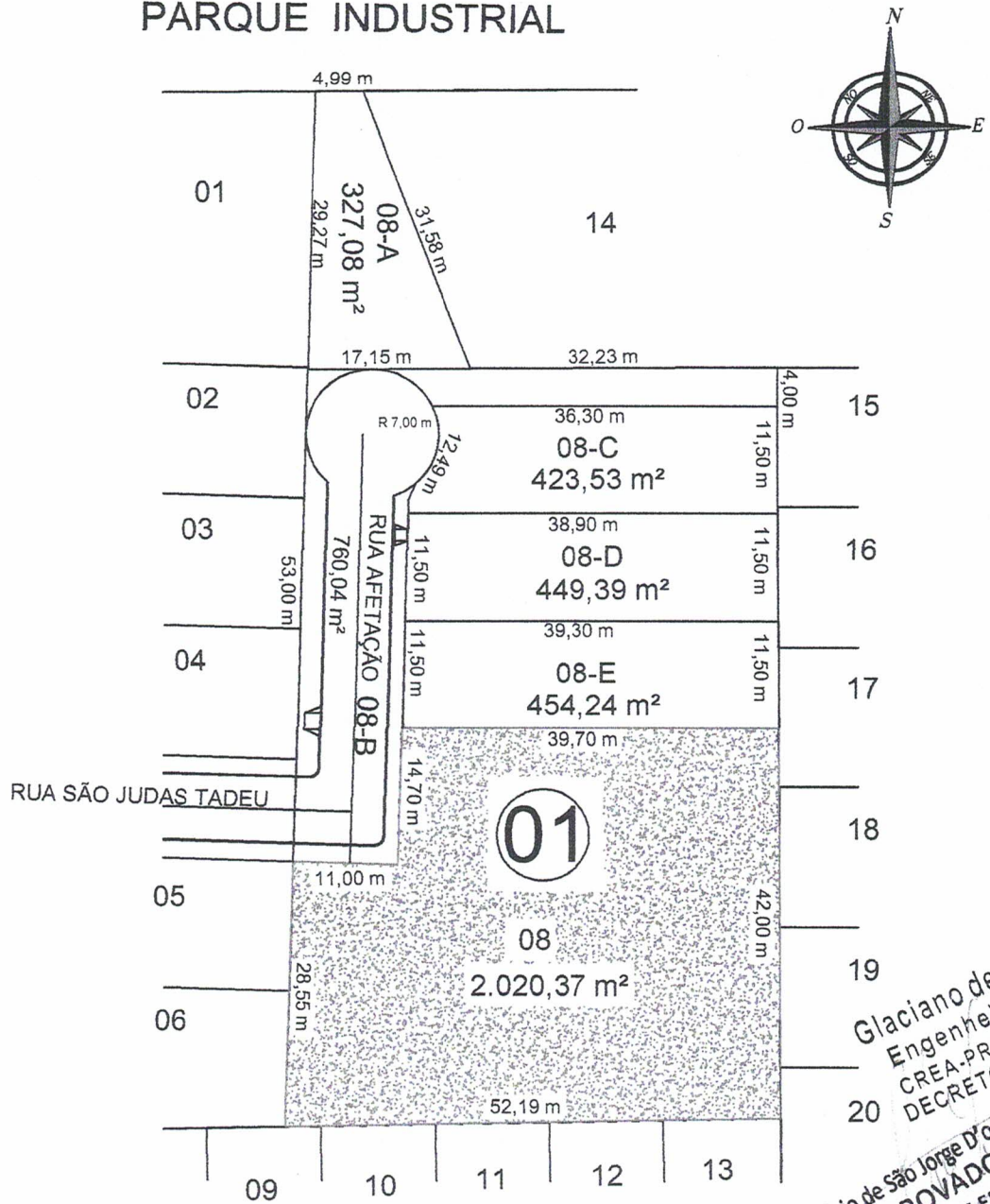
DATA: Setembro de 2018

Responsável Técnico:

Benno Aluisio Marmitt
Eng. Civil
CREA-PR 171013/D



PARQUE INDUSTRIAL



Glaciano de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 157785/D
 DECRETO 2664/2018
 Município de São Jorge D' oeste - PR
APROVADO
 DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PRANCHA:

ÚNICA

PLANTA DA QUADRA 01 DO LOTEAMENTO GAIO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICIPIO DE SÃO JORGE DO OESTE - PR

LOTE: 08.
 QUADRA: 01.
 LOTEAMENTO GAIO
 PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO

Benno Aluisio Marmitt
 Eng. Civil
 CREA-PR 171013/D

MUNICIPIO:
 SÃO JORGE D'OESTE

ÁREA:
 2.020,37 m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ESTADO:
 PARANÁ

ESCALA: 1 : 750

LEVANTAMENTO:

DESENHO:
 BENNO

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL URBANO, constituído pelo **LOTE Nº 08-A**, com área de **327,08 m²**, (trezentos e vinte e sete metros e oito centímetros quadrados) da **QUADRA Nº 01**, do Loteamento **Gaio**, localizado à margem da **Rua São Judas Tadeu** no perímetro urbano da Cidade de **São Jorge Do Oeste - PR** da comarca de **São João - PR**, dentro dos seguintes limites e confrontações:

PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO.

LIMETES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 4,99 m, com o Parque Industrial.

LESTE: Por uma linha reta medindo 31,58 m, com o lote nº 14.

SUL: Por uma linha reta medindo 17,15 m, com o lote nº 08-B.

OESTE: Por uma linha reta 29,27 m, com o lote nº 01.

Glaciano de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PR 157785/D
DECRETO 2664/2018
Município de São Jorge do Oeste - PR
APROVADO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

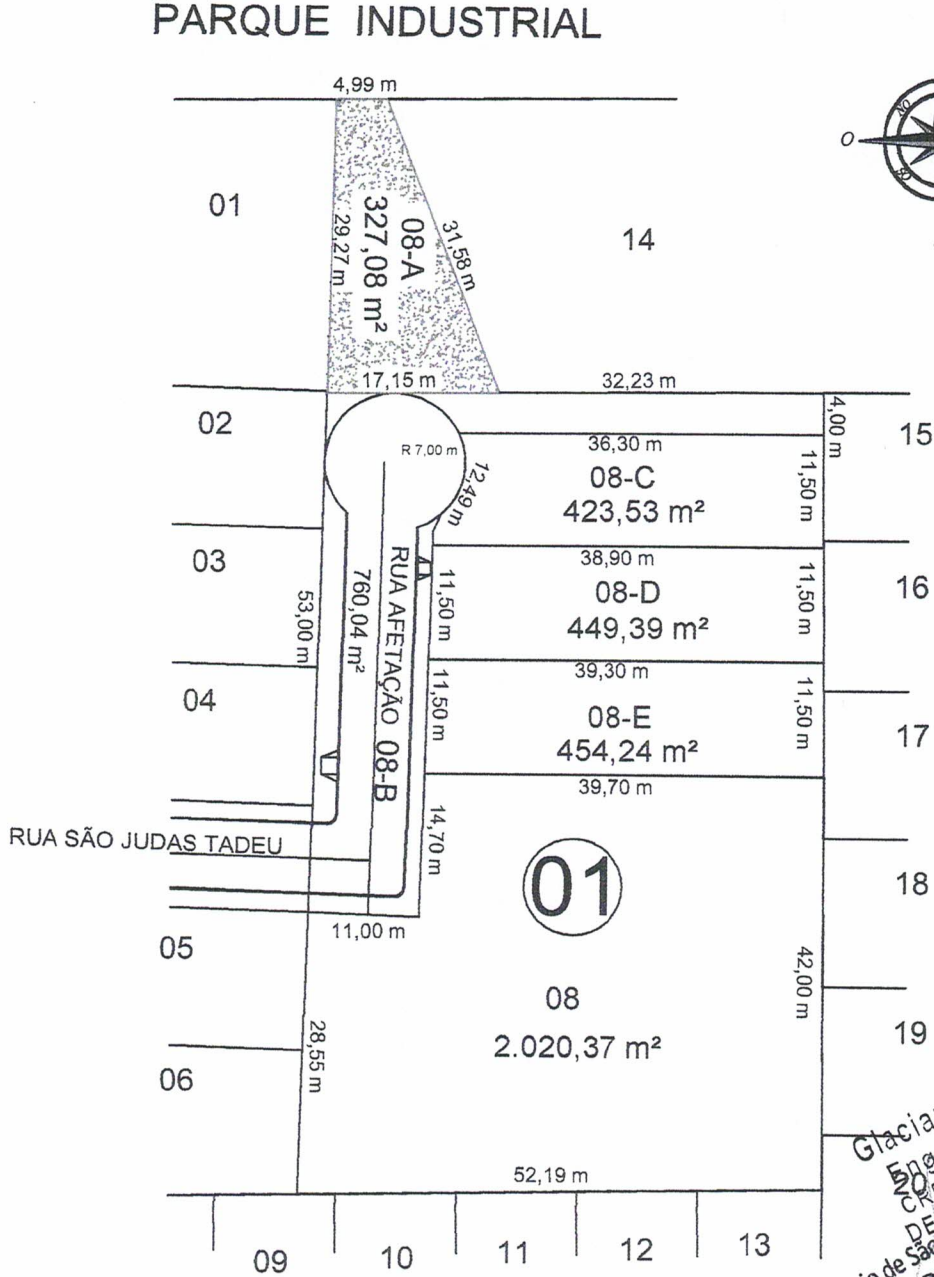
DATA: Setembro de 2018

Responsável Técnico:

Benno Aluisio Marmitt
Eng. Civil
CREA-PR 171013/D



PARQUE INDUSTRIAL



Glaciano de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 157785/D
 DECRETO 2864/2018
 Município de São Jorge D'Oeste - PR
APROVADO
 DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PRANCHA: ÚNICA	PLANTA DA QUADRA 01 DO LOTEAMENTO GAIO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICIPIO DE SÃO JORGE DO OESTE - PR	
	LOTE: 08-A. QUADRA: 01. LOTEAMENTO GAIO PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO	Benno Aluisio Marmitt Eng. Civil CREA-PR 171013/D
MUNICÍPIO: SÃO JORGE D'OESTE	ÁREA: 327,08 M²	RESPONSÁVEL TÉCNICO
ESTADO: PARANÁ	ESCALA: 1 : 750	LEVANTAMENTO: DESENHO: BENNO

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL URBANO, constituído pelo **LOTE N° 08-B**, com área de **760,04 m²**, (setecentos de sessenta metros e quatro centímetros quadrados) da **QUADRA N° 01**, do Loteamento **Gaio**, localizado à margem da **Rua São Judas Tadeu** no perímetro urbano da Cidade de **São Jorge Do Oeste - PR** da comarca de **São João - PR**, dentro dos seguintes limites e confrontações:

PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO.

LIMETES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 49,38 m, com os lotes n° 08-A e 14.

LESTE: Por uma linha reta medindo 54,19 m, com os lotes n° 08-C, 08-D, 08-E, 08 e 15.

SUL: Por uma linha reta medindo 47,30 m, com os lotes n° 08 e 08-C.

OESTE: Por uma linha reta 53,00 m, com os lotes n° 02, 03, 04 e com a Rua São Judas Tadeu.

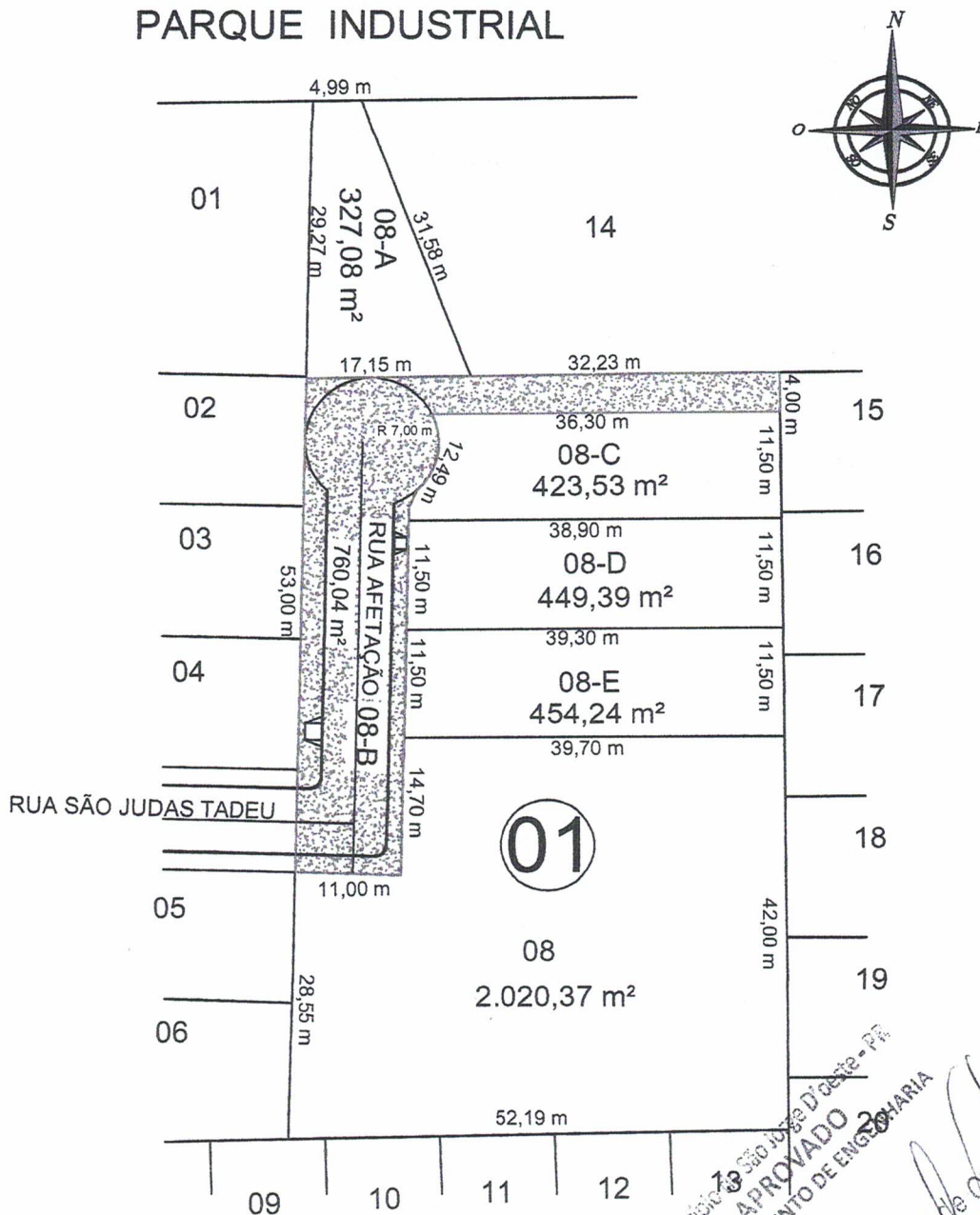
Município de São Jorge Do Oeste - PR
APROVADO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Glaetano de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PR 42355/0-1
DOUTOR JOSE LUIZ

DATA: Setembro de 2018

Responsável Técnico:

Benno Aluisio Marmitt
Eng. Civil
CREA-PR 171013/D

PARQUE INDUSTRIAL



Município de São Jorge do Oeste - PR
APROVADO
 DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

Glaciano de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 15715
 DECRETO

PRANCHA: ÚNICA	PLANTA DA QUADRA 01 DO LOTEAMENTO GAIO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE SÃO JORGE DO OESTE - PR		
	LOTE: RUA DE AFETAÇÃO 8-B. QUADRA: 01. LOTEAMENTO GAIO PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO		
MUNICÍPIO: SÃO JORGE D'OESTE	ÁREA: 760,04 M²	RESPONSÁVEL TÉCNICO	Benno Aluisio Marmitt Eng. Civil CREA-PR 171013/D
ESTADO: PARANÁ	ESCALA: 1 : 750	LEVANTAMENTO:	DESENHO: BENNO

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL URBANO, constituído pelo **LOTE Nº 08-C**, com área de **423,53 m²**, (quatrocentos e vinte e três metros e cinquenta e três centímetros quadrados) da **QUADRA Nº 01**, do Loteamento **Gaio**, localizado à margem da **Rua São Judas Tadeu** no perímetro urbano da Cidade de **São Jorge Do Oeste - PR** da comarca de **São João - PR**, dentro dos seguintes limites e confrontações:

PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 36,30 m, com o lote nº 08-B.

LESTE: Por uma linha reta medindo 11,50 m, com os lotes nº 15 e 16.

SUL: Por uma linha reta medindo 38,90 m, com o lote nº 08-D.

OESTE: Por uma linha reta seguida de um raio de 7 m com uma distância total de 12,49 m, com o lote nº 08-B.

Glaciano de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PR 157785/D
DECRETO 2664/2018
Município de São Jorge Do Oeste - PR
APROVADO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

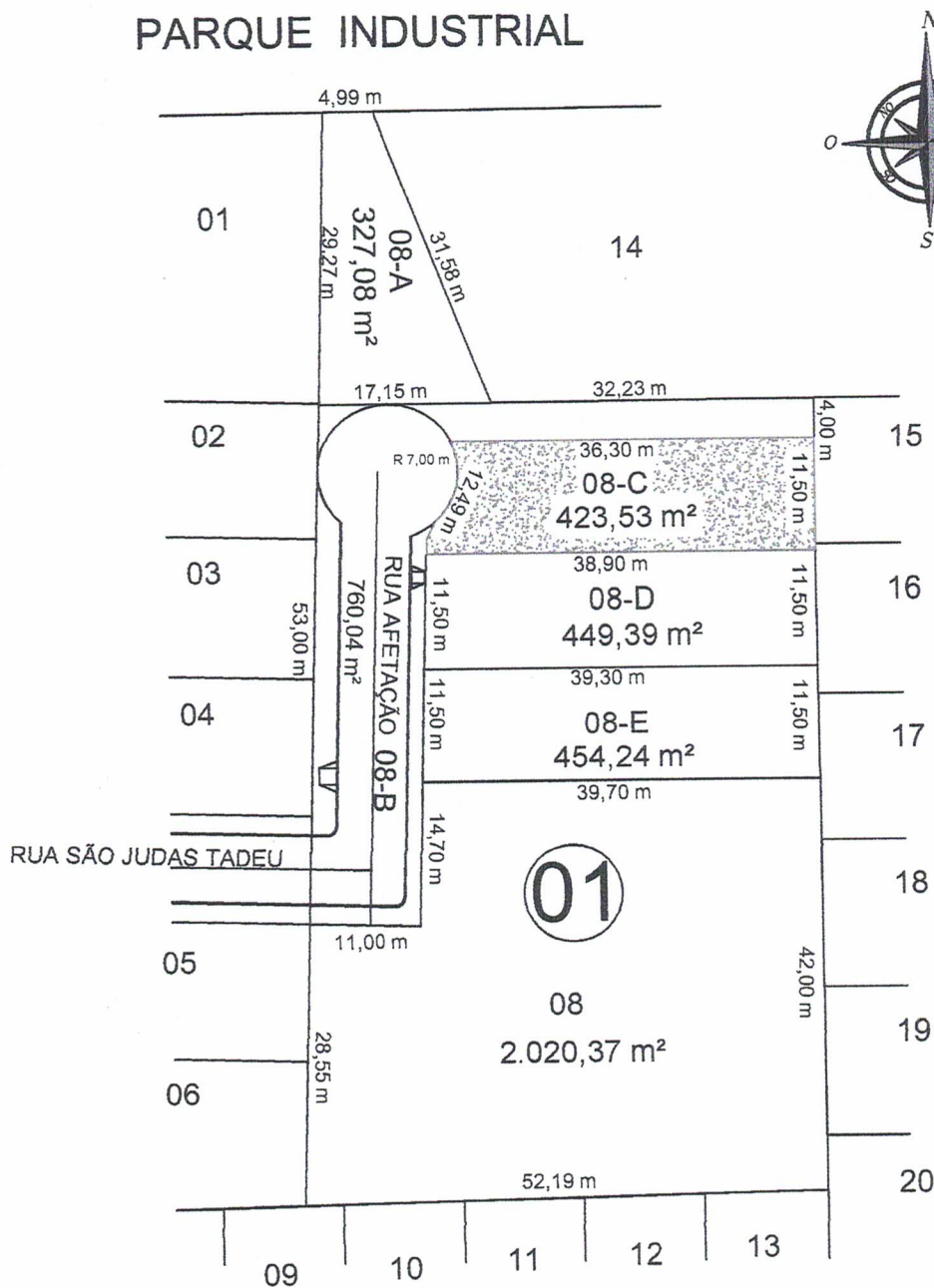
DATA: Setembro de 2018

Responsável Técnico:

Benno Aluisio Marmitt
Eng. Civil
CREA-PR 171013/17



PARQUE INDUSTRIAL



Glaciano de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 157785/D
 DECRETO 2664/2018
APROVADO
 Município de São Jorge D'Oeste - PR
 DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PRANCHA: ÚNICA	PLANTA DA QUADRA 01 DO LOTEAMENTO GAIO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE SÃO JORGE DO OESTE - PR		
	LOTE: 08-C. QUADRA: 01. LOTEAMENTO GAIO PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO	Benno Aluisio Marmitt Eng. Civil CREA-PR 171013/D	
MUNICÍPIO: SÃO JORGE D'OESTE	ÁREA: 423,53 M²	RESPONSÁVEL TÉCNICO	
ESTADO: PARANÁ	ESCALA: 1 : 750	LEVANTAMENTO:	DESENHO: BENNO

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL URBANO, constituído pelo **LOTE Nº 08-D**, com área de **449,39 m²**, (quatrocentos e quarenta e nove metros e trinta e nove centímetros quadrados) da **QUADRA Nº 01**, do Loteamento **Gaio**, localizado à margem da **Rua São Judas Tadeu** no perímetro urbano da Cidade de **São Jorge Do Oeste - PR** da comarca de **São João - PR**, dentro dos seguintes limites e confrontações:

PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 38,90 m, com o lote nº 08-C.

LESTE: Por uma linha reta medindo 11,50 m, com o lote nº 16.

SUL: Por uma linha reta medindo 38,30 m, com o lote nº 08-E.

OESTE: Por uma linha reta medindo 11,50 m, com o lote nº 08-B.

Glaciano de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PR 157785/D
DECRETO 2664/2018
Município de São Jorge Doeste - Pr.
APROVADO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

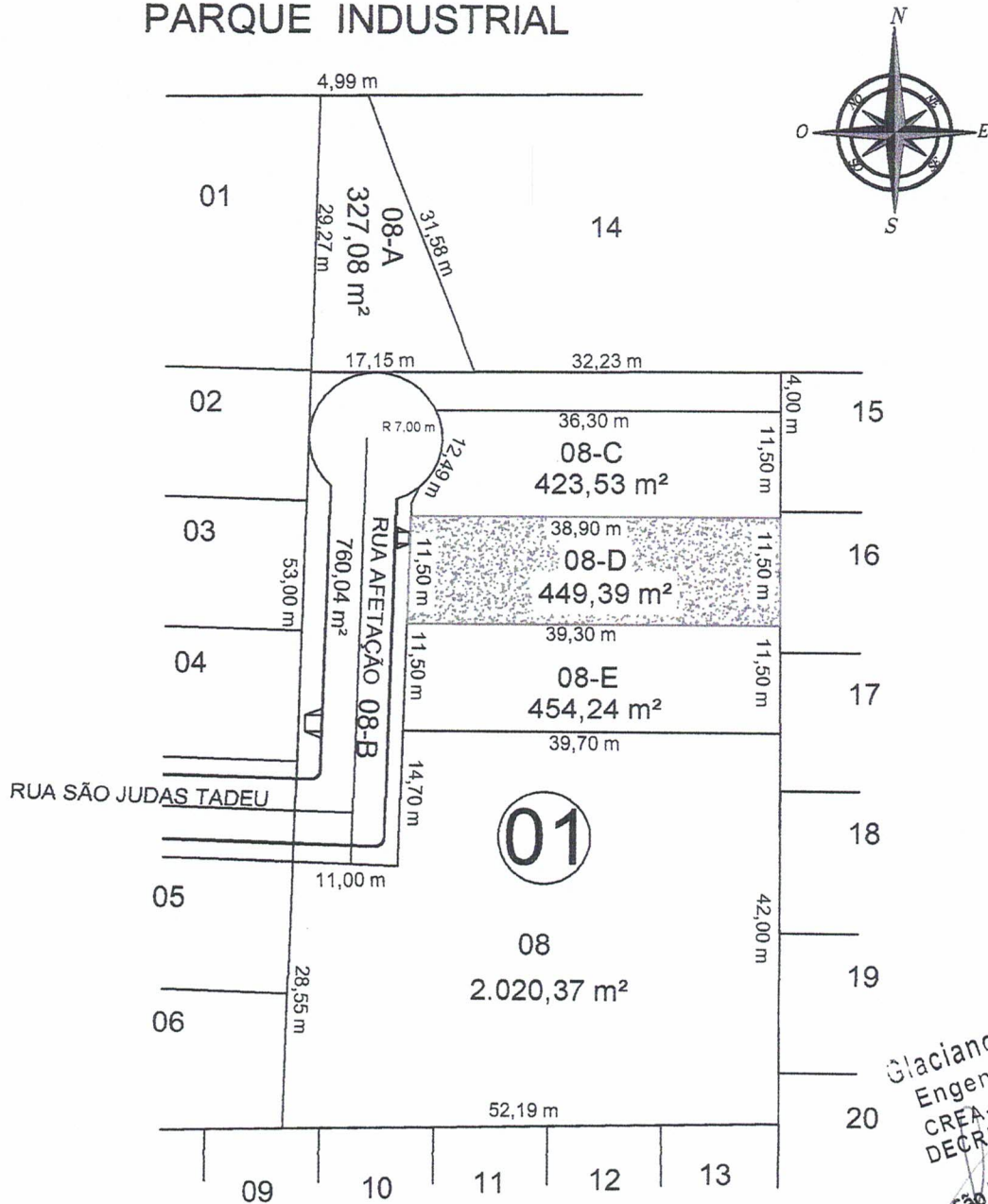
DATA: Setembro de 2018

Responsável Técnico:

Benno Aluisio Marmitt
Eng. Civil
CREA-PR 171013/D



PARQUE INDUSTRIAL



Glaciano de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 157785/D
 DECRETO 2664/2018
 Município de São Jorge D'Oeste - PR
APROVADO
 DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PRANCHA: ÚNICA	PLANTA DA QUADRA 01 DO LOTEAMENTO GAIO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE SÃO JORGE DO OESTE - PR	
	LOTE: 08-D. QUADRA: 01. LOTEAMENTO GAIO PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO	Benno Aluisio Marmitt Eng. Civil CREA-PR 171013/D
MUNICÍPIO: SÃO JORGE D'OESTE	ÁREA: 449,39 M²	RESPONSÁVEL TÉCNICO
ESTADO: PARANÁ	ESCALA: 1 : 750	LEVANTAMENTO: DESENHO: BENNO

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL URBANO, constituído pelo **LOTE Nº 08-E**, com área de **454,24 m²**, (quatrocentos e cinquenta e quatro metros e vinte e quatro centímetros quadrados) da **QUADRA Nº 01**, do Loteamento **Gaio**, localizado à margem da **Rua São Judas Tadeu** no perímetro urbano da Cidade de **São Jorge Do Oeste - PR** da comarca de **São João - PR**, dentro dos seguintes limites e confrontações:

PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 38,30 m, com o lote nº 08-D.

LESTE: Por uma linha reta medindo 11,50 m, com os lotes nº 16 e 17.

SUL: Por uma linha reta medindo 39,70 m, com o lote nº 08.

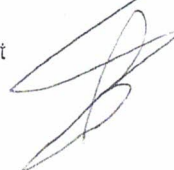
OESTE: Por uma linha reta medindo 11,50 m, com o lote nº 08-B.

Glaciano de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PR 157785/D
DECRETO 2664/2018
Município de São Jorge D'Oeste - PR
APROVADO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

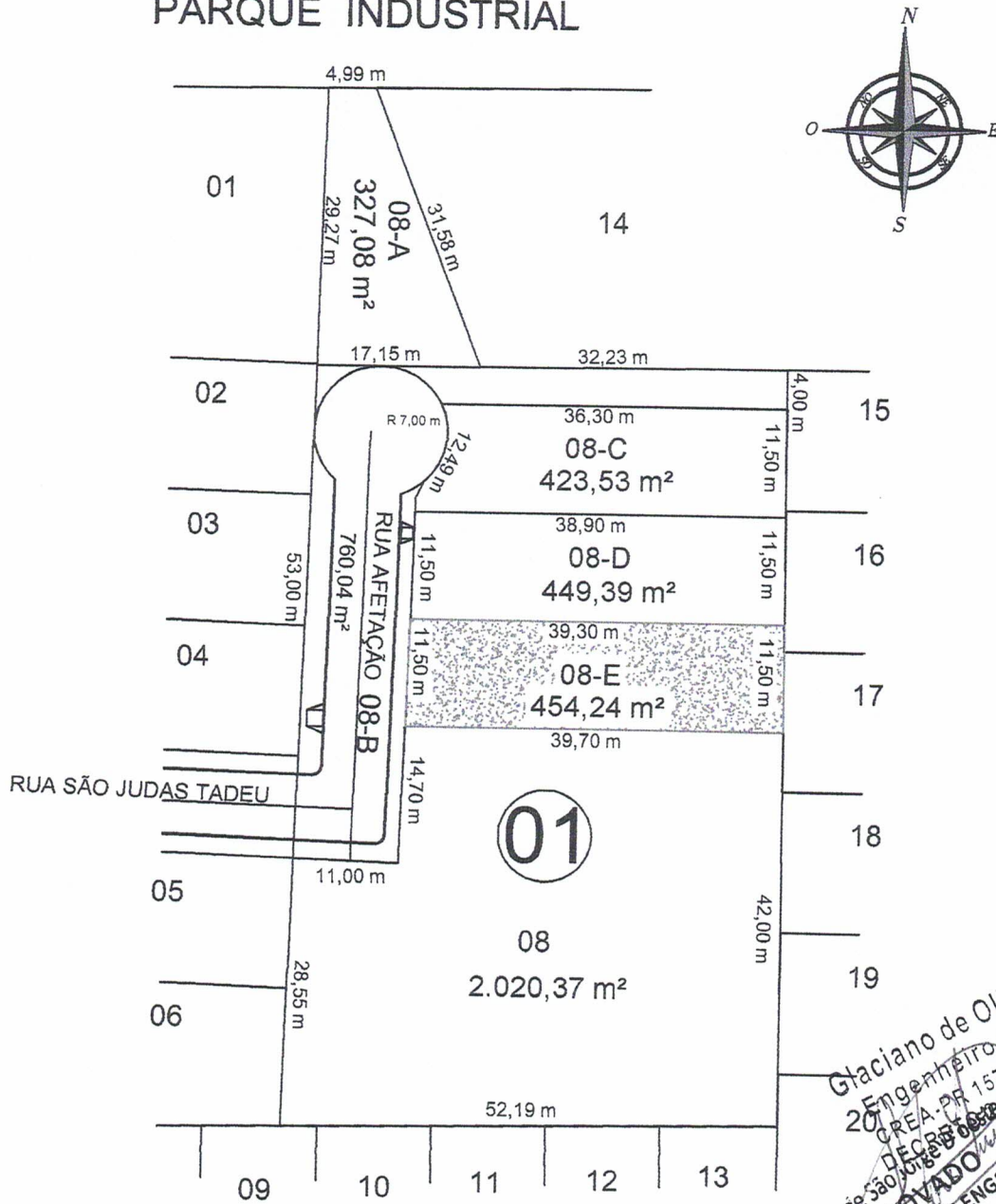
DATA: Setembro de 2018

Responsável Técnico:

Benno Aluisio Marmitt
Eng. Civil
CREA-PR 171013/D



PARQUE INDUSTRIAL



Glaciano de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 157785/D
 20/09/2018
 DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
APROVADO

PRANCHA:

ÚNICA

PLANTA DA QUADRA 01 DO LOTEAMENTO GAIO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICIPIO DE SÃO JORGE DO OESTE - PR

LOTE: 08-E.
 QUADRA: 01.
 LOTEAMENTO GAIO
 PROPRIETÁRIO: VITAL GAIO

Benno Aluisio Marmita
 Eng. Civil
 CREA-PR 171013/D

MUNICÍPIO:
 SÃO JORGE D'OESTE

ÁREA:
 454,24 M²

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ESTADO:
 PARANÁ

ESCALA: 1 : 750

LEVANTAMENTO:

DESENHO:
 BENNO

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE SÃO JOÃO

FICHA

1

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 4.754

RUBRICA

DATA:-02/06/2014.

IMÓVEL: Lote nº 08, da Quadra nº 01, do "Loteamento Gaio", situado no Quadro Urbano da cidade de São Jorge D'Oeste, desta Comarca de São João, Estado do Paraná, contendo a área de **4.434,65 m²** (quatro mil, quatrocentos e trinta e quatro metros quadrados e sessenta e cinco decímetros quadrados), sem benfeitorias, com frente para a Rua Projetada E. com as seguintes confrontações: NORTE: Por linha reta, medindo 4.99 metros, confronta-se com o Parque Industrial do Município de São Jorge D'Oeste; Por linha reta, medindo 32,23 metros, confronta-se com o Lote 14 da mesma quadra. NORDESTE: Por linha reta, medindo 31,58 metros, confronta-se com o Lote 14 da mesma quadra. LESTE: Por linha reta, medindo 15,00 metros, confronta-se com o Lote 15 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 15,00 metros, confronta-se com o Lote 16 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 15,00 metros, confronta-se com o Lote 17 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 15,00 metros, confronta-se com o Lote 18 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 15,00 metros, confronta-se com o Lote 19 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 5,50 metros, confronta-se com o Lote 20 da mesma quadra. SUL: Por linha reta, medindo 12,39 metros, confronta-se com o Lote 13 da mesma quadra; Por linha reta medindo 12,00 metros, confronta-se com o Lote 12 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 12,00 metros, confronta-se com o Lote 11 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 12,00 metros, confronta-se com o Lote 10 da mesma quadra; Por linha reta medindo 3,80 metros, confronta-se com o Lote 09 da mesma quadra. OESTE: Por linha reta, medindo 14,55 metros, confronta-se com o Lote 06 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 14,00 metros, confronta-se com o Lote 05 da mesma quadra; Por linha reta medindo 11,00 metros, confronta-se com a Rua Projetada E; Por linha reta, medindo 14,00 metros, confronta-se com o Lote 04 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 14,00 metros, confronta-se com o Lote 03 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 14,00 metros, confronta-se com o Lote 02 da mesma quadra; Por linha reta, medindo 29,27 metros, confronta-se com o Lote 01 da mesma quadra.- As confrontações acima são as constantes da Planta e Memorial Descritivo elaborados e assinados pelo Responsável Técnico Amarildo Antonio Tessaro, CREA PR nº 19328/D.- Foi apresentada a ART sob nº 20140824776 do CREA PR.- Matrícula anterior nº 2.215 deste Cartório.- Proprietários: **VITAL GAIO**, portador da CI RG nº 862.074 PR, inscrito no CPF sob nº 071.319.099-04, casado com **NOELI CARELLE GAIO**, pelo regime de comunhão de bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, portadora da CI RG nº 1.201.869 PR, inscrita no CPF sob nº 016.888.529-80, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na cidade de São Jorge D'Oeste PR.- Dou fé.- São João, 02/06/2014.-
Tatiana Schoneweg Mello, Tatiana Schoneweg Mello - Escrevente Substituta.-

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOÃO
ESTADO DO PARANÁ

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel do inteiro teor da original.
São João PR, 13 de setembro de 2018.

- MARIA DA GRAÇA BURKO ROCHA - OFICIAL
 KATIA MARIA RIBEIRO BURKO - ESCRIVENTE
 JORGE FERNANDO RIBEIRO DA CRUZ - ESCRIVENTE
 MARIZETE MARIA CUCOLOTTI - ESCRIVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº Uk4er . FjwvM . sdwTm - 5PPvF . 4tqA2
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



MATRÍCULA Nº 4.754