



MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Projeto de Lei nº 03/2026

Leandro Pagliari Jacobs
Diretor Administrativo
Câmara de Vereadores de
São Jorge D'Oeste PR

20/02/26.

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO
MUNICIPAL A CONTRATAR OPERAÇÕES
DE CRÉDITO COM A AGÊNCIA DE
FOMENTO DO PARANÁ S.A., E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

A Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu, **Gelson Coelho do Rosário**, Prefeito do Município de São Jorge D'Oeste - PR, sanciono a seguinte,

LEI:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a contratar com a Agência de Fomento do Paraná S.A operações de crédito, até o limite de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais).

Parágrafo Único. As operações de crédito estão condicionadas à obtenção pelo Município de autorização para a sua realização, observada a legislação vigente, em especial as normas aplicáveis ao endividamento público, a Lei Complementar nº 101/2000 e Resoluções do Senado Federal.

Art. 2º. Os prazos de amortização e carência, os encargos financeiros e outras condições de vencimento e liquidação da dívida a ser contratada obedecerão aos normativos das autoridades monetárias federais, e em especial à Resolução do Senado Federal e às normas específicas da Agência de Fomento do Paraná S.A.

Art. 3º. Os recursos oriundos das operações de crédito autorizadas por esta Lei podem ser destinados, tão somente, para as seguintes finalidades:

I – aquisição de terreno para área habitacional;

II – aquisição de terreno para área industrial;

III – pavimentação de vias urbanas;



MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

IV – manutenção e/ou melhoramento de estradas vicinais;

VI – aquisição de máquinas e equipamentos rodoviários;

VII - construção de Creche no bairro Albino Corti;

VIII – construção de barracões.

Parágrafo único. Os recursos oriundos das operações de crédito autorizadas por esta Lei poderão ser utilizados para pagamento de contrapartidas relativas ao cumprimento das finalidades previstas no *caput*.

Art. 4º. Em garantia das operações de crédito de que trata esta Lei, o Poder Executivo Municipal fica autorizado a outorgar à Agência de Fomento do Paraná S.A. as parcelas que se fizerem necessárias da quota-parte do Imposto Sobre Operações relativas à Circulação de Mercadorias e sobre Prestações de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação - ICMS e do Fundo de Participação dos Municípios - FPM, ou tributos que os venham a substituir, em montante necessário para amortizar as prestações do principal e dos acessórios, conforme previsão contratual.

Art. 5º. Os recursos provenientes das operações de crédito a que se refere esta Lei deverão ser consignados como receita no Orçamento (PPA, LDO e LOA) ou em créditos adicionais, nos termos do inc. II, § 1º, art. 32, da Lei Complementar nº 101/2000.

Art. 6º. Os orçamentos ou os créditos adicionais deverão consignar as dotações necessárias às amortizações e aos pagamentos dos encargos anuais, relativo(s) ao(s) contrato(s) de financiamento a que se refere o artigo primeiro.

Art. 7º. Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a abrir créditos adicionais, suplementares ou especiais, para viabilizar as operações de crédito, até o limite fixado no artigo 1º desta Lei, e para fazer face às receitas e às despesas provenientes das operações de crédito.

Art. 8º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



MUNICÍPIO DE **SÃO JORGE D'OESTE**

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

**Gabinete do Executivo Municipal de São Jorge
D'Oeste, Estado do Paraná, aos vinte dias do mês
de fevereiro do ano de dois mil e vinte e seis (2026),
63º ano da emancipação.**


Gelson Coelho do Rosário
Prefeito Municipal



MENSAGEM DE JUSTIFICATIVA

Excelentíssimos Senhores Vereadores,

Na qualidade de Prefeito Municipal de São Jorge d'Oeste, Estado do Paraná, tenho a honra de encaminhar à Vossas Excelências, a fim de ser submetido ao exame e à deliberação desta Egrégia Casa das Leis, o incluso projeto de lei, que visa autorizar o Poder Executivo do Município de São Jorge D'Oeste a contratar operações de crédito junto à Agência de Fomento do Paraná S.A., até o limite de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais), e dá outras providências.

A presente proposição tem por finalidade viabilizar investimentos estruturantes e estratégicos para o desenvolvimento econômico e social do Município de São Jorge d'Oeste, contemplando especialmente *(i) aquisição de terreno para área habitacional, (ii) aquisição de terreno para área industrial, (iii) pavimentação de vias urbanas, (iv) manutenção e/ou melhoramento de estradas vicinais, (v) aquisição de máquinas e equipamentos rodoviários, (vi) construção de Creche no bairro Albino Corti, (vii) construção de barracões.*

Trata-se de medida que visa impulsionar o crescimento ordenado do Município, fomentando a geração de emprego e renda, ampliando a oferta de moradia e promovendo melhorias na mobilidade urbana e na infraestrutura local. A aquisição de áreas destinadas à habitação permitirá o desenvolvimento de políticas públicas voltadas à redução do déficit habitacional, enquanto a destinação de área industrial contribuirá para a atração de novos empreendimentos e fortalecimento da economia municipal.

Os investimentos em infraestrutura viária e em máquinas e equipamentos proporcionarão maior eficiência na prestação dos serviços públicos, garantindo melhores condições de trafegabilidade, manutenção urbana e atendimento às demandas da população, em consonância com os princípios da eficiência, economicidade e interesse público que verifica nesta nova era de desenvolvimento de nosso Município.



MUNICÍPIO DE **SÃO JORGE D'OESTE**

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Ressalta-se que a contratação das operações de crédito observará rigorosamente a legislação vigente, especialmente a Lei Complementar nº 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), as Resoluções do Senado Federal e demais normas aplicáveis ao endividamento público, garantindo-se o equilíbrio das contas públicas e a responsabilidade na gestão fiscal.

Importante destacar que a operação pretendida possui caráter eminentemente investidor, destinando-se exclusivamente a despesas de capital, ou seja, a investimentos que gerarão benefícios duradouros à coletividade e contribuirão para o desenvolvimento sustentável do Município.

A autorização legislativa ora solicitada constitui exigência legal para a formalização da operação de crédito, bem como para a oferta das garantias necessárias, conforme as normas da Agência de Fomento do Paraná S.A. e da legislação federal aplicável.

Diante do exposto, considerando o relevante interesse público envolvido e o impacto positivo que os investimentos proporcionarão ao Município, submetemos o presente Projeto de Lei à apreciação dessa Casa Legislativa, confiando em sua aprovação.


Gelson Coelho do Rosário
Prefeito Municipal

SIMULAÇÃO DE FINANCIAMENTO

SISTEMA DE FINANCIAMENTO DE AÇÕES NOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DO PARANÁ – SFM

Projeto: CRECHE

MUNICÍPIO		VALOR CONTRATO		DATA CONTRATAÇÃO	
São Jorge d'Oeste		R\$ 250.000,00		20/03/2026	
INDEXADOR		SPREAD	CARÊNCIA	AMORTIZAÇÃO	TOTAL
IPCA	4,44%	7,00%	24 meses	96 meses	120 meses
TAXA DE JUROS ATUAL (a.a.)			TAXA DE JUROS ATUAL (a.m.)		
11,75%			0,93%		
OBSERVAÇÕES:					
I) Os dados apresentados consistem em uma SIMULAÇÃO do financiamento, cujos valores reais podem sofrer variação de acordo com o cronograma de desembolso e a evolução do indexador IPCA ao longo do tempo.					
II) Os cálculos baseiam-se no valor atual do indexador IPCA e nas projeções de longo prazo elaboradas e divulgadas pelo boletim Focus, entre outras instituições financeiras de referência.					

SIMULAÇÃO - RESUMO ANUAL			
ANO	AMORTIZAÇÃO	JUROS	VALOR DAS PARCELAS
2026	R\$ -	R\$ 19.329,45	R\$ 19.329,45
2027	R\$ -	R\$ 26.562,08	R\$ 26.562,08
2028	R\$ 23.437,53	R\$ 24.948,99	R\$ 48.386,52
2029	R\$ 31.250,04	R\$ 21.871,43	R\$ 53.121,47
2030	R\$ 31.250,03	R\$ 18.788,28	R\$ 50.038,31
2031	R\$ 31.249,98	R\$ 15.452,80	R\$ 46.702,78
2032	R\$ 31.249,98	R\$ 12.237,78	R\$ 43.487,76
2033	R\$ 31.249,98	R\$ 9.010,12	R\$ 40.260,10
2034	R\$ 31.249,98	R\$ 5.755,65	R\$ 37.005,63
2035	R\$ 31.249,98	R\$ 2.551,91	R\$ 33.801,89
2036	R\$ 7.812,50	R\$ 133,46	R\$ 7.945,96
Total Geral	R\$ 250.000,00	R\$ 156.641,95	R\$ 406.641,95

SIMULAÇÃO - RESUMO MENSAL

MÊS/ANO	TAXA DE JUROS MENSAL	JUROS	AMORTIZAÇÃO	Nº PRESTAÇÃO	VALOR DA PARCELA
abr-26	0,42%	R\$ 1.042,57	R\$ -		R\$ 1.042,57
mai-26	0,85%	R\$ 2.133,49	R\$ -		R\$ 2.133,49
jun-26	0,96%	R\$ 2.404,41	R\$ -		R\$ 2.404,41
jul-26	0,91%	R\$ 2.268,91	R\$ -		R\$ 2.268,91
ago-26	0,91%	R\$ 2.268,91	R\$ -		R\$ 2.268,91
set-26	0,96%	R\$ 2.404,41	R\$ -		R\$ 2.404,41
out-26	0,91%	R\$ 2.268,91	R\$ -		R\$ 2.268,91
nov-26	0,88%	R\$ 2.201,19	R\$ -		R\$ 2.201,19
dez-26	0,93%	R\$ 2.336,65	R\$ -		R\$ 2.336,65
jan-27	0,88%	R\$ 2.201,19	R\$ -		R\$ 2.201,19
fev-27	0,93%	R\$ 2.331,60	R\$ -		R\$ 2.331,60
mar-27	0,80%	R\$ 1.993,09	R\$ -		R\$ 1.993,09
abr-27	0,91%	R\$ 2.263,86	R\$ -		R\$ 2.263,86
mai-27	0,85%	R\$ 2.128,44	R\$ -		R\$ 2.128,44
jun-27	0,91%	R\$ 2.263,86	R\$ -		R\$ 2.263,86
jul-27	0,91%	R\$ 2.263,86	R\$ -		R\$ 2.263,86
ago-27	0,91%	R\$ 2.263,86	R\$ -		R\$ 2.263,86
set-27	0,93%	R\$ 2.331,60	R\$ -		R\$ 2.331,60
out-27	0,85%	R\$ 2.128,44	R\$ -		R\$ 2.128,44
nov-27	0,88%	R\$ 2.196,14	R\$ -		R\$ 2.196,14
dez-27	0,88%	R\$ 2.196,14	R\$ -		R\$ 2.196,14
jan-28	0,88%	R\$ 2.196,14	R\$ -		R\$ 2.196,14
fev-28	0,91%	R\$ 2.270,75	R\$ -		R\$ 2.270,75
mar-28	0,80%	R\$ 1.999,97	R\$ -		R\$ 1.999,97
abr-28	0,85%	R\$ 2.135,32	R\$ 2.604,17	96	R\$ 4.739,49
mai-28	0,80%	R\$ 1.979,13	R\$ 2.604,17	95	R\$ 4.583,30
jun-28	0,91%	R\$ 2.223,44	R\$ 2.604,17	94	R\$ 4.827,61
jul-28	0,83%	R\$ 2.003,02	R\$ 2.604,17	93	R\$ 4.607,19
ago-28	0,91%	R\$ 2.176,13	R\$ 2.604,17	92	R\$ 4.780,30
set-28	0,88%	R\$ 2.088,28	R\$ 2.604,17	91	R\$ 4.692,45
out-28	0,85%	R\$ 2.001,86	R\$ 2.604,17	90	R\$ 4.606,03
nov-28	0,85%	R\$ 1.979,62	R\$ 2.604,17	89	R\$ 4.583,79
dez-28	0,83%	R\$ 1.895,33	R\$ 2.604,17	88	R\$ 4.499,50
jan-29	0,85%	R\$ 1.935,13	R\$ 2.604,17	87	R\$ 4.539,30
fev-29	0,91%	R\$ 2.034,21	R\$ 2.604,17	86	R\$ 4.638,38
mar-29	0,80%	R\$ 1.770,80	R\$ 2.604,17	85	R\$ 4.374,97
abr-29	0,85%	R\$ 1.868,40	R\$ 2.604,17	84	R\$ 4.472,57
mai-29	0,85%	R\$ 1.846,16	R\$ 2.604,17	83	R\$ 4.450,33
jun-29	0,85%	R\$ 1.823,92	R\$ 2.604,17	82	R\$ 4.428,09

jul-29	0,88%	R\$ 1.858,80	R\$ 2.604,17	81	R\$ 4.462,97
ago-29	0,91%	R\$ 1.892,29	R\$ 2.604,17	80	R\$ 4.496,46
set-29	0,85%	R\$ 1.757,19	R\$ 2.604,17	79	R\$ 4.361,36
out-29	0,85%	R\$ 1.734,95	R\$ 2.604,17	78	R\$ 4.339,12
nov-29	0,85%	R\$ 1.712,70	R\$ 2.604,17	77	R\$ 4.316,87
dez-29	0,83%	R\$ 1.636,88	R\$ 2.604,17	76	R\$ 4.241,05
jan-30	0,85%	R\$ 1.668,22	R\$ 2.604,17	75	R\$ 4.272,39
fev-30	0,88%	R\$ 1.698,16	R\$ 2.604,17	74	R\$ 4.302,33
mar-30	0,85%	R\$ 1.623,73	R\$ 2.604,17	73	R\$ 4.227,90
abr-30	0,85%	R\$ 1.601,49	R\$ 2.604,17	72	R\$ 4.205,66
mai-30	0,83%	R\$ 1.529,19	R\$ 2.604,17	71	R\$ 4.133,36
jun-30	0,85%	R\$ 1.557,00	R\$ 2.604,17	70	R\$ 4.161,17
jul-30	0,85%	R\$ 1.534,76	R\$ 2.604,17	69	R\$ 4.138,93
ago-30	0,91%	R\$ 1.608,44	R\$ 2.604,17	68	R\$ 4.212,61
set-30	0,88%	R\$ 1.537,53	R\$ 2.604,17	67	R\$ 4.141,70
out-30	0,88%	R\$ 1.514,58	R\$ 2.604,17	66	R\$ 4.118,75
nov-30	0,88%	R\$ 1.491,63	R\$ 2.604,17	65	R\$ 4.095,80
dez-30	0,85%	R\$ 1.423,55	R\$ 2.604,16	64	R\$ 4.027,71
jan-31	0,85%	R\$ 1.401,30	R\$ 2.604,17	63	R\$ 4.005,47
fev-31	0,85%	R\$ 1.379,06	R\$ 2.604,16	62	R\$ 3.983,22
mar-31	0,77%	R\$ 1.227,83	R\$ 2.604,17	61	R\$ 3.832,00
abr-31	0,91%	R\$ 1.419,22	R\$ 2.604,16	60	R\$ 4.023,38
mai-31	0,80%	R\$ 1.229,14	R\$ 2.604,17	59	R\$ 3.833,31
jun-31	0,88%	R\$ 1.330,99	R\$ 2.604,16	58	R\$ 3.935,15
jul-31	0,85%	R\$ 1.267,84	R\$ 2.604,17	57	R\$ 3.872,01
ago-31	0,88%	R\$ 1.285,10	R\$ 2.604,16	56	R\$ 3.889,26
set-31	0,91%	R\$ 1.300,95	R\$ 2.604,17	55	R\$ 3.905,12
out-31	0,88%	R\$ 1.239,20	R\$ 2.604,16	54	R\$ 3.843,36
nov-31	0,85%	R\$ 1.178,87	R\$ 2.604,17	53	R\$ 3.783,04
dez-31	0,88%	R\$ 1.193,30	R\$ 2.604,16	52	R\$ 3.797,46
jan-32	0,85%	R\$ 1.134,39	R\$ 2.604,17	51	R\$ 3.738,56
fev-32	0,88%	R\$ 1.147,41	R\$ 2.604,16	50	R\$ 3.751,57
mar-32	0,80%	R\$ 1.020,82	R\$ 2.604,17	49	R\$ 3.624,99
abr-32	0,88%	R\$ 1.101,51	R\$ 2.604,16	48	R\$ 3.705,67
mai-32	0,83%	R\$ 1.012,28	R\$ 2.604,17	47	R\$ 3.616,45
jun-32	0,88%	R\$ 1.055,61	R\$ 2.604,16	46	R\$ 3.659,77
jul-32	0,88%	R\$ 1.032,67	R\$ 2.604,17	45	R\$ 3.636,84
ago-32	0,88%	R\$ 1.009,72	R\$ 2.604,16	44	R\$ 3.613,88
set-32	0,91%	R\$ 1.017,10	R\$ 2.604,17	43	R\$ 3.621,27
out-32	0,83%	R\$ 904,59	R\$ 2.604,16	42	R\$ 3.508,75
nov-32	0,85%	R\$ 911,96	R\$ 2.604,17	41	R\$ 3.516,13
dez-32	0,85%	R\$ 889,72	R\$ 2.604,16	40	R\$ 3.493,88
jan-33	0,85%	R\$ 867,47	R\$ 2.604,17	39	R\$ 3.471,64
fev-33	0,91%	R\$ 898,84	R\$ 2.604,16	38	R\$ 3.503,00
mar-33	0,77%	R\$ 744,75	R\$ 2.604,17	37	R\$ 3.348,92
abr-33	0,88%	R\$ 826,13	R\$ 2.604,16	36	R\$ 3.430,29
mai-33	0,83%	R\$ 753,82	R\$ 2.604,17	35	R\$ 3.357,99

jun-33	0,91%	R\$	804,22	R\$	2.604,16	34	R\$	3.408,38
jul-33	0,83%	R\$	710,75	R\$	2.604,17	33	R\$	3.314,92
ago-33	0,91%	R\$	756,91	R\$	2.604,16	32	R\$	3.361,07
set-33	0,91%	R\$	733,26	R\$	2.604,17	31	R\$	3.337,43
out-33	0,83%	R\$	646,13	R\$	2.604,16	30	R\$	3.250,29
nov-33	0,85%	R\$	645,04	R\$	2.604,17	29	R\$	3.249,21
dez-33	0,85%	R\$	622,80	R\$	2.604,16	28	R\$	3.226,96
jan-34	0,88%	R\$	619,60	R\$	2.604,17	27	R\$	3.223,77
fev-34	0,91%	R\$	614,99	R\$	2.604,16	26	R\$	3.219,15
mar-34	0,77%	R\$	503,21	R\$	2.604,17	25	R\$	3.107,38
abr-34	0,85%	R\$	533,83	R\$	2.604,16	24	R\$	3.137,99
mai-34	0,80%	R\$	479,16	R\$	2.604,17	23	R\$	3.083,33
jun-34	0,91%	R\$	520,38	R\$	2.604,16	22	R\$	3.124,54
jul-34	0,83%	R\$	452,29	R\$	2.604,17	21	R\$	3.056,46
ago-34	0,91%	R\$	473,07	R\$	2.604,16	20	R\$	3.077,23
set-34	0,88%	R\$	436,01	R\$	2.604,17	19	R\$	3.040,18
out-34	0,85%	R\$	400,37	R\$	2.604,16	18	R\$	3.004,53
nov-34	0,85%	R\$	378,13	R\$	2.604,17	17	R\$	2.982,30
dez-34	0,83%	R\$	344,61	R\$	2.604,16	16	R\$	2.948,77
jan-35	0,85%	R\$	333,64	R\$	2.604,17	15	R\$	2.937,81
fev-35	0,91%	R\$	331,15	R\$	2.604,16	14	R\$	2.935,31
mar-35	0,80%	R\$	270,83	R\$	2.604,17	13	R\$	2.875,00
abr-35	0,85%	R\$	266,91	R\$	2.604,16	12	R\$	2.871,07
mai-35	0,85%	R\$	244,67	R\$	2.604,17	11	R\$	2.848,84
jun-35	0,85%	R\$	222,43	R\$	2.604,16	10	R\$	2.826,59
jul-35	0,88%	R\$	206,53	R\$	2.604,17	9	R\$	2.810,70
ago-35	0,91%	R\$	189,23	R\$	2.604,16	8	R\$	2.793,39
set-35	0,85%	R\$	155,70	R\$	2.604,17	7	R\$	2.759,87
out-35	0,85%	R\$	133,46	R\$	2.604,16	6	R\$	2.737,62
nov-35	0,85%	R\$	111,21	R\$	2.604,17	5	R\$	2.715,38
dez-35	0,83%	R\$	86,15	R\$	2.604,16	4	R\$	2.690,31
jan-36	0,85%	R\$	66,73	R\$	2.604,17	3	R\$	2.670,90
fev-36	0,88%	R\$	45,90	R\$	2.604,16	2	R\$	2.650,06
mar-36	0,80%	R\$	20,83	R\$	2.604,17	1	R\$	2.625,00
TOTAL		R\$	156.641,95	R\$	250.000,00		R\$	406.641,95

SIMULAÇÃO DE FINANCIAMENTO

SISTEMA DE FINANCIAMENTO DE AÇÕES NOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DO PARANÁ – SFM

Projetos: TERRENO PARA ÁREA HABITACIONAL, TERRENO PARA ÁREA INDUSTRIAL E EQUIPAMENTOS RODOVIÁRIOS

MUNICÍPIO		VALOR CONTRATO		DATA CONTRATAÇÃO	
São Jorge d'Oeste		R\$ 6.650.000,00		20/03/2026	
INDEXADOR		SPREAD	CARÊNCIA	AMORTIZAÇÃO	TOTAL
IPCA	4,44%	7,00%	12 meses	48 meses	60 meses
TAXA DE JUROS ATUAL (a.a.)			TAXA DE JUROS ATUAL (a.m.)		
11,75%			0,93%		
OBSERVAÇÕES:					
I) Os dados apresentados consistem em uma SIMULAÇÃO do financiamento, cujos valores reais podem sofrer variação de acordo com o cronograma de desembolso e a evolução do indexador IPCA ao longo do tempo.					
II) Os cálculos baseiam-se no valor atual do indexador IPCA e nas projeções de longo prazo elaboradas e divulgadas pelo boletim Focus, entre outras instituições financeiras de referência.					

SIMULAÇÃO - RESUMO ANUAL			
ANO	AMORTIZAÇÃO	JUROS	VALOR DAS PARCELAS
2026	R\$ -	R\$ 514.163,91	R\$ 514.163,91
2027	R\$ 1.246.875,03	R\$ 662.287,92	R\$ 1.909.162,95
2028	R\$ 1.662.500,02	R\$ 478.289,73	R\$ 2.140.789,75
2029	R\$ 1.662.499,98	R\$ 307.062,04	R\$ 1.969.562,02
2030	R\$ 1.662.499,98	R\$ 136.287,18	R\$ 1.798.787,16
2031	R\$ 415.624,99	R\$ 6.987,45	R\$ 422.612,44
Total Geral	R\$ 6.650.000,00	R\$ 2.105.078,23	R\$ 8.755.078,23

SIMULAÇÃO - RESUMO MENSAL

MÊS/ANO	TAXA DE JUROS MENSAL	JUROS	AMORTIZAÇÃO	Nº PRESTAÇÃO	VALOR DA PARCELA
abr-26	0,42%	R\$ 27.732,34	R\$ -		R\$ 27.732,34
mai-26	0,85%	R\$ 56.750,80	R\$ -		R\$ 56.750,80
jun-26	0,96%	R\$ 63.957,36	R\$ -		R\$ 63.957,36
jul-26	0,91%	R\$ 60.353,11	R\$ -		R\$ 60.353,11
ago-26	0,91%	R\$ 60.353,11	R\$ -		R\$ 60.353,11
set-26	0,96%	R\$ 63.957,36	R\$ -		R\$ 63.957,36
out-26	0,91%	R\$ 60.353,11	R\$ -		R\$ 60.353,11
nov-26	0,88%	R\$ 58.551,72	R\$ -		R\$ 58.551,72
dez-26	0,93%	R\$ 62.155,00	R\$ -		R\$ 62.155,00
jan-27	0,88%	R\$ 58.551,72	R\$ -		R\$ 58.551,72
fev-27	0,93%	R\$ 62.020,55	R\$ -		R\$ 62.020,55
mar-27	0,80%	R\$ 53.016,15	R\$ -		R\$ 53.016,15
abr-27	0,91%	R\$ 60.218,70	R\$ 138.541,67	48	R\$ 198.760,37
mai-27	0,85%	R\$ 55.436,95	R\$ 138.541,67	47	R\$ 193.978,62
jun-27	0,91%	R\$ 57.709,59	R\$ 138.541,67	46	R\$ 196.251,26
jul-27	0,91%	R\$ 56.455,03	R\$ 138.541,67	45	R\$ 194.996,70
ago-27	0,91%	R\$ 55.200,48	R\$ 138.541,67	44	R\$ 193.742,15
set-27	0,93%	R\$ 55.560,08	R\$ 138.541,67	43	R\$ 194.101,75
out-27	0,85%	R\$ 49.539,40	R\$ 138.541,67	42	R\$ 188.081,07
nov-27	0,88%	R\$ 49.898,15	R\$ 138.541,67	41	R\$ 188.439,82
dez-27	0,88%	R\$ 48.681,12	R\$ 138.541,67	40	R\$ 187.222,79
jan-28	0,88%	R\$ 47.464,09	R\$ 138.541,67	39	R\$ 186.005,76
fev-28	0,91%	R\$ 47.818,11	R\$ 138.541,67	38	R\$ 186.359,78
mar-28	0,80%	R\$ 41.007,63	R\$ 138.541,67	37	R\$ 179.549,30
abr-28	0,85%	R\$ 42.599,62	R\$ 138.541,67	36	R\$ 181.141,29
mai-28	0,80%	R\$ 38.791,00	R\$ 138.541,67	35	R\$ 177.332,67
jun-28	0,91%	R\$ 42.784,63	R\$ 138.541,67	34	R\$ 181.326,30
jul-28	0,83%	R\$ 37.811,84	R\$ 138.541,67	33	R\$ 176.353,51
ago-28	0,91%	R\$ 40.267,89	R\$ 138.541,67	32	R\$ 178.809,56
set-28	0,88%	R\$ 37.846,10	R\$ 138.541,66	31	R\$ 176.387,76
out-28	0,85%	R\$ 35.499,68	R\$ 138.541,67	30	R\$ 174.041,35
nov-28	0,85%	R\$ 34.316,36	R\$ 138.541,66	29	R\$ 172.858,02
dez-28	0,83%	R\$ 32.082,78	R\$ 138.541,67	28	R\$ 170.624,45
jan-29	0,85%	R\$ 31.949,71	R\$ 138.541,66	27	R\$ 170.491,37
fev-29	0,91%	R\$ 32.717,66	R\$ 138.541,67	26	R\$ 171.259,33
mar-29	0,80%	R\$ 27.707,86	R\$ 138.541,66	25	R\$ 166.249,52
abr-29	0,85%	R\$ 28.399,74	R\$ 138.541,67	24	R\$ 166.941,41
mai-29	0,85%	R\$ 27.216,42	R\$ 138.541,66	23	R\$ 165.758,08
jun-29	0,85%	R\$ 26.033,10	R\$ 138.541,67	22	R\$ 164.574,77

SIMULAÇÃO DE FINANCIAMENTO

SISTEMA DE FINANCIAMENTO DE AÇÕES NOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DO PARANÁ – SFM

Projetos: PAVIMENTAÇÃO URBANA, ESTRADA VICINAL E BARRACÕES INDUSTRIAIS

MUNICÍPIO		VALOR CONTRATO		DATA CONTRATAÇÃO	
São Jorge d'Oeste		R\$ 5.100.000,00		20/03/2026	
INDEXADOR		SPREAD	CARÊNCIA	AMORTIZAÇÃO	TOTAL
IPCA	4,44%	7,00%	12 meses	84 meses	96 meses
TAXA DE JUROS ATUAL (a.a.)			TAXA DE JUROS ATUAL (a.m.)		
11,75%			0,93%		
OBSERVAÇÕES:					
I) Os dados apresentados consistem em uma SIMULAÇÃO do financiamento, cujos valores reais podem sofrer variação de acordo com o cronograma de desembolso e a evolução do indexador IPCA ao longo do tempo.					
II) Os cálculos baseiam-se no valor atual do indexador IPCA e nas projeções de longo prazo elaboradas e divulgadas pelo boletim Focus, entre outras instituições financeiras de referência.					

SIMULAÇÃO - RESUMO ANUAL			
ANO	AMORTIZAÇÃO	JUROS	VALOR DAS PARCELAS
2026	R\$ -	R\$ 394.321,21	R\$ 394.321,21
2027	R\$ 546.428,61	R\$ 522.468,53	R\$ 1.068.897,14
2028	R\$ 728.571,44	R\$ 434.755,86	R\$ 1.163.327,30
2029	R\$ 728.571,42	R\$ 359.776,69	R\$ 1.088.348,11
2030	R\$ 728.571,42	R\$ 286.711,75	R\$ 1.015.283,17
2031	R\$ 728.571,42	R\$ 209.735,98	R\$ 938.307,40
2032	R\$ 728.571,42	R\$ 134.780,15	R\$ 863.351,57
2033	R\$ 728.571,42	R\$ 59.529,53	R\$ 788.100,95
2034	R\$ 182.142,85	R\$ 3.177,27	R\$ 185.320,12
Total Geral	R\$ 5.100.000,00	R\$ 2.405.256,97	R\$ 7.505.256,97

SIMULAÇÃO - RESUMO MENSAL

MÊS/ANO	TAXA DE JUROS MENSAL	JUROS	AMORTIZAÇÃO	Nº PRESTAÇÃO	VALOR DA PARCELA
abr-26	0,42%	R\$ 21.268,41	R\$ -		R\$ 21.268,41
mai-26	0,85%	R\$ 43.523,17	R\$ -		R\$ 43.523,17
jun-26	0,96%	R\$ 49.050,01	R\$ -		R\$ 49.050,01
jul-26	0,91%	R\$ 46.285,85	R\$ -		R\$ 46.285,85
ago-26	0,91%	R\$ 46.285,85	R\$ -		R\$ 46.285,85
set-26	0,96%	R\$ 49.050,01	R\$ -		R\$ 49.050,01
out-26	0,91%	R\$ 46.285,85	R\$ -		R\$ 46.285,85
nov-26	0,88%	R\$ 44.904,32	R\$ -		R\$ 44.904,32
dez-26	0,93%	R\$ 47.667,74	R\$ -		R\$ 47.667,74
jan-27	0,88%	R\$ 44.904,32	R\$ -		R\$ 44.904,32
fev-27	0,93%	R\$ 47.564,63	R\$ -		R\$ 47.564,63
mar-27	0,80%	R\$ 40.659,01	R\$ -		R\$ 40.659,01
abr-27	0,91%	R\$ 46.182,77	R\$ 60.714,29	84	R\$ 106.897,06
mai-27	0,85%	R\$ 42.903,24	R\$ 60.714,29	83	R\$ 103.617,53
jun-27	0,91%	R\$ 45.083,18	R\$ 60.714,29	82	R\$ 105.797,47
jul-27	0,91%	R\$ 44.533,38	R\$ 60.714,29	81	R\$ 105.247,67
ago-27	0,91%	R\$ 43.983,59	R\$ 60.714,29	80	R\$ 104.697,88
set-27	0,93%	R\$ 44.733,40	R\$ 60.714,29	79	R\$ 105.447,69
out-27	0,85%	R\$ 40.318,70	R\$ 60.714,29	78	R\$ 101.032,99
nov-27	0,88%	R\$ 41.067,83	R\$ 60.714,29	77	R\$ 101.782,12
dez-27	0,88%	R\$ 40.534,48	R\$ 60.714,29	76	R\$ 101.248,77
jan-28	0,88%	R\$ 40.001,13	R\$ 60.714,29	75	R\$ 100.715,42
fev-28	0,91%	R\$ 40.808,54	R\$ 60.714,29	74	R\$ 101.522,83
mar-28	0,80%	R\$ 35.456,53	R\$ 60.714,29	73	R\$ 96.170,82
abr-28	0,85%	R\$ 37.337,58	R\$ 60.714,29	72	R\$ 98.051,87
mai-28	0,80%	R\$ 34.485,12	R\$ 60.714,28	71	R\$ 95.199,40
jun-28	0,91%	R\$ 38.602,67	R\$ 60.714,29	70	R\$ 99.316,96
jul-28	0,83%	R\$ 34.647,63	R\$ 60.714,28	69	R\$ 95.361,91
ago-28	0,91%	R\$ 37.499,74	R\$ 60.714,29	68	R\$ 98.214,03
set-28	0,88%	R\$ 35.846,33	R\$ 60.714,28	67	R\$ 96.560,61
out-28	0,85%	R\$ 34.226,12	R\$ 60.714,29	66	R\$ 94.940,41
nov-28	0,85%	R\$ 33.707,54	R\$ 60.714,28	65	R\$ 94.421,82
dez-28	0,83%	R\$ 32.136,93	R\$ 60.714,29	64	R\$ 92.851,22
jan-29	0,85%	R\$ 32.670,38	R\$ 60.714,28	63	R\$ 93.384,66
fev-29	0,91%	R\$ 34.190,94	R\$ 60.714,29	62	R\$ 94.905,23
mar-29	0,80%	R\$ 29.628,06	R\$ 60.714,28	61	R\$ 90.342,34
abr-29	0,85%	R\$ 31.114,65	R\$ 60.714,29	60	R\$ 91.828,94
mai-29	0,85%	R\$ 30.596,07	R\$ 60.714,28	59	R\$ 91.310,35
jun-29	0,85%	R\$ 30.077,50	R\$ 60.714,29	58	R\$ 90.791,79

jul-29	0,88%	R\$	30.496,14	R\$	60.714,28	57	R\$	91.210,42
ago-29	0,91%	R\$	30.882,14	R\$	60.714,29	56	R\$	91.596,43
set-29	0,85%	R\$	28.521,76	R\$	60.714,28	55	R\$	89.236,04
out-29	0,85%	R\$	28.003,19	R\$	60.714,29	54	R\$	88.717,48
nov-29	0,85%	R\$	27.484,61	R\$	60.714,28	53	R\$	88.198,89
dez-29	0,83%	R\$	26.111,25	R\$	60.714,29	52	R\$	86.825,54
jan-30	0,85%	R\$	26.447,45	R\$	60.714,28	51	R\$	87.161,73
fev-30	0,88%	R\$	26.751,00	R\$	60.714,29	50	R\$	87.465,29
mar-30	0,85%	R\$	25.410,30	R\$	60.714,28	49	R\$	86.124,58
abr-30	0,85%	R\$	24.891,72	R\$	60.714,29	48	R\$	85.606,01
mai-30	0,83%	R\$	23.600,56	R\$	60.714,28	47	R\$	84.314,84
jun-30	0,85%	R\$	23.854,57	R\$	60.714,29	46	R\$	84.568,86
jul-30	0,85%	R\$	23.335,99	R\$	60.714,28	45	R\$	84.050,27
ago-30	0,91%	R\$	24.264,54	R\$	60.714,29	44	R\$	84.978,83
set-30	0,88%	R\$	23.005,86	R\$	60.714,28	43	R\$	83.720,14
out-30	0,88%	R\$	22.470,84	R\$	60.714,29	42	R\$	83.185,13
nov-30	0,88%	R\$	21.935,82	R\$	60.714,28	41	R\$	82.650,10
dez-30	0,85%	R\$	20.743,10	R\$	60.714,29	40	R\$	81.457,39
jan-31	0,85%	R\$	20.224,52	R\$	60.714,28	39	R\$	80.938,80
fev-31	0,85%	R\$	19.705,95	R\$	60.714,29	38	R\$	80.420,24
mar-31	0,77%	R\$	17.363,24	R\$	60.714,28	37	R\$	78.077,52
abr-31	0,91%	R\$	19.852,80	R\$	60.714,29	36	R\$	80.567,09
mai-31	0,80%	R\$	16.999,71	R\$	60.714,28	35	R\$	77.713,99
jun-31	0,88%	R\$	18.190,68	R\$	60.714,29	34	R\$	78.904,97
jul-31	0,85%	R\$	17.113,06	R\$	60.714,28	33	R\$	77.827,34
ago-31	0,88%	R\$	17.120,64	R\$	60.714,29	32	R\$	77.834,93
set-31	0,91%	R\$	17.095,47	R\$	60.714,28	31	R\$	77.809,75
out-31	0,88%	R\$	16.050,60	R\$	60.714,29	30	R\$	76.764,89
nov-31	0,85%	R\$	15.038,75	R\$	60.714,28	29	R\$	75.753,03
dez-31	0,88%	R\$	14.980,56	R\$	60.714,29	28	R\$	75.694,85
jan-32	0,85%	R\$	14.001,59	R\$	60.714,28	27	R\$	74.715,87
fev-32	0,88%	R\$	13.910,52	R\$	60.714,29	26	R\$	74.624,81
mar-32	0,80%	R\$	12.142,65	R\$	60.714,28	25	R\$	72.856,93
abr-32	0,88%	R\$	12.840,48	R\$	60.714,29	24	R\$	73.554,77
mai-32	0,83%	R\$	11.549,21	R\$	60.714,28	23	R\$	72.263,49
jun-32	0,88%	R\$	11.770,44	R\$	60.714,29	22	R\$	72.484,73
jul-32	0,88%	R\$	11.235,42	R\$	60.714,28	21	R\$	71.949,70
ago-32	0,88%	R\$	10.700,40	R\$	60.714,29	20	R\$	71.414,69
set-32	0,91%	R\$	10.477,87	R\$	60.714,28	19	R\$	71.192,15
out-32	0,83%	R\$	9.038,51	R\$	60.714,29	18	R\$	69.752,80
nov-32	0,85%	R\$	8.815,82	R\$	60.714,28	17	R\$	69.530,10
dez-32	0,85%	R\$	8.297,24	R\$	60.714,29	16	R\$	69.011,53
jan-33	0,85%	R\$	7.778,66	R\$	60.714,28	15	R\$	68.492,94
fev-33	0,91%	R\$	7.720,53	R\$	60.714,29	14	R\$	68.434,82
mar-33	0,77%	R\$	6.100,60	R\$	60.714,28	13	R\$	66.814,88
abr-33	0,88%	R\$	6.420,24	R\$	60.714,29	12	R\$	67.134,53
mai-33	0,83%	R\$	5.523,53	R\$	60.714,28	11	R\$	66.237,81

jun-33	0,91%	R\$ 5.514,67	R\$ 60.714,29	10	R\$ 66.228,96
jul-33	0,83%	R\$ 4.519,26	R\$ 60.714,28	9	R\$ 65.233,54
ago-33	0,91%	R\$ 4.411,73	R\$ 60.714,29	8	R\$ 65.126,02
set-33	0,91%	R\$ 3.860,27	R\$ 60.714,28	7	R\$ 64.574,55
out-33	0,83%	R\$ 3.012,84	R\$ 60.714,29	6	R\$ 63.727,13
nov-33	0,85%	R\$ 2.592,89	R\$ 60.714,28	5	R\$ 63.307,17
dez-33	0,85%	R\$ 2.074,31	R\$ 60.714,29	4	R\$ 62.788,60
jan-34	0,88%	R\$ 1.605,06	R\$ 60.714,28	3	R\$ 62.319,34
fev-34	0,91%	R\$ 1.102,93	R\$ 60.714,29	2	R\$ 61.817,22
mar-34	0,77%	R\$ 469,28	R\$ 60.714,28	1	R\$ 61.183,56
TOTAL		R\$ 2.405.256,97	R\$ 5.100.000,00		R\$ 7.505.256,97